

Кому: обществу с ограниченной ответственностью "Евроком"

ул. Румянцева, д. 14а, оф. 5, г. Смоленск,
214019

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

19 декабря 2017 года

№ 67-RU67302000-84-2017

I. Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоэтажный жилой дом с офисными помещениями и подземной автостоянкой (квартиры с № 1 по № 25)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Смоленская область, город Смоленск, улица 3-я линия Красноармейской Слободы, дом 19

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 67:27:0020618:22; 67:27:0020625:13,

строительный адрес: Смоленская область, город Смоленск, ул. 3-я линия Красноармейской Слободы, д. 19.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 67 302000-170, дата выдачи 23.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Смоленска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб.м		12059,0
в том числе надземной части	куб.м		8659,0
Общая площадь	кв.м		3942,35
Площадь офисных помещений	кв.м		342,0
Площадь встроенно - пристроенных помещений	кв.м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество машино-мест	шт.		21
Количество помещений	шт.		17

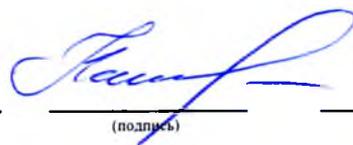
Вместимость			-
Количество этажей	шт.		3
в том числе подземных			1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Общая площадь подземной автостоянки	кв. м		692,80
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		1631,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		1797,60
Количество этажей	шт.		8
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м		25/1631,40
1-комнатные	шт./кв.м		6/232,10
2-комнатные	шт./кв.м		13/853,40
3-комнатные	шт./кв.м		6/546,0
4-комнатные	шт./кв.м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом кв.м балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		1799,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		1
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Железобетон
Материалы стен			Смешанный
Материалы перекрытий			Сборный железобетон
Материалы кровли			Мягкая кровля
Иные показатели			-

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/кв.м		
Материалы утепления наружных конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.08.2017, кадастровый инженер: Михайлова Анастасия Владимировна, страховой номер индивидуального лицевого счета: 153-998-671 32.

Заместитель Главы города Смоленска по
градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию)



О.Л. Кашпар

(подпись)

(расшифровка подписи)

19 декабря 2017 года



Прошито
Пронумеровано
на 3-х листах
Заместитель Главы
города Смоленска
по градостроительству



О.Л. Капитан

