

Кому: ООО "Строй Актив"

ул. Гарабурды, д. 17д, помещение 2, г. Смоленск, 214038

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17 апреля 2019 года

№ 67-RU67302000-28-2019

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Жилой дом № 2 (по ГП) в Жилом комплексе "Парковый", г. Смоленск". IV этап строительства - блок-секции № 4, 5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ "Управление государственной экспертизы по Смоленской области" № 67-1-1-1-0113-18 от 14.06.2018; № 67-2-1-2-0045-18 от 15.06.2018;
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№67-1-1-2-008284-2019 от 11.04.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020815:382
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0020815
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 67302000-5863 от 25.02.2019, выдан Администрацией города Смоленска

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Смоленска от 13.08.2015 № 1715-адм
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "СмоленскаРХпроект" 2018, СРО-П-032-29092009
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м):	Площадь участка (кв.м): 22617
	Объём (куб.м):	в том числе подземной части (куб.м):
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	
	Иные показатели:	блок-секции № 4 - количество блок-секций - 1 шт., количество этажей - 10 эт.; количество квартир - 50 кв.; площадь застройки - 455,0 кв. м; строительный объём - 12952,3куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 882,20 куб. м; общая площадь квартир - 2911,90 кв. м; блок-секции № 5 - количество блок-секций - 1 шт., количество этажей - 10 эт.; количество квартир - 50 кв.; площадь застройки - 455,0 кв. м; строительный объём - 12952,3куб. м, в том числе ниже отм. 0.000 - 882,20 куб. м; общая площадь квартир - 2911,90 кв. м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, город Смоленск, улица Колхозная, 48
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 27 апреля 2023 года в соответствии с пунктом 10 раздела 6 "Проект организации строительства"
 Ранее выдано разрешение на строительство №67-RU67302000-157-2018 от 27.06.2018

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

17 апреля 2019 года

М.П.

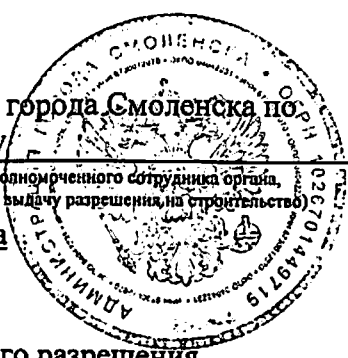
Действие настоящего разрешения

продлено до: " " 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.



К.П. Кассиров

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошито
Пронумеровано
на 2-х листах

Заместитель-генерал
города Смоленска
по гражданскому делу
Касириов

