

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой Комплекс "Олимп"

№ 67-000109 по состоянию на 20.06.2019

Дата подачи декларации: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Специализированный застройщик "ДОМСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Специализированный застройщик "ДОМСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>214019</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Смоленская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Смоленск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Румянцева</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b> ; Корпус: <b>А</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>5</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(481)277-70-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>murss@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.домстрой67.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мурыгин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОМСТРОЙ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6729018430</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026701441601</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Витальевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Смоленская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Смоленск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рыленкова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>54;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>67-RU67302000-142-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Смоленска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>105 544 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>23 631 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Смоленская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Смоленск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Промышленный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Рыленкова</b>
	9.2.10	Дом: <b>54а</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Смоленская область, город Смоленск, улица Рыленкова</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23311,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 166,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17166,40 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр инженерных изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6714010870</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ремстройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6730003140</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройГрад"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6731067114</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.02.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>67-2-1-2-0007-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Областное государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы по Смоленской области"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6730069119</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>67-1-1-1-0182-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Областное государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы по Смоленской области"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6730069119</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Олимп"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>67-RU67302000-58-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Смоленска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>67-RU67302000-53-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.05.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.08.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.06.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Смоленска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>6031/А</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.10.2006</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2006</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>02.03.2010,19.04.2011,28.06.2012,02.08.2012,20.12.2013,18.12.2014,18.11.2015,20.01.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>736/з</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2009</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.08.2009</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>13.11.2014,01.02.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>735/з</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2009</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.09.2009</b>

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>17.11.2009,13.11.2014,12.09.2014</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>135/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.03.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.04.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.03.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>21.08.2017,04.10.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1690/з</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.03.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>156/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.06.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.05.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>28.08.2017,04.10.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Смоленска</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Смоленска</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Смоленска</b>
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Смоленска</b>
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Смоленска</b>
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Администрация города Смоленска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>67:27:0031418:0001020</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14247 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>67:27:0031418:0000019</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10600</b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>67:27:0031418:0000020</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9300</b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>67:27:0000000:0001272</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8000</b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>67:27:0031418:0000350</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>526</b>
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>67:27:0000000:0001548</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6860</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Внутридворовой проезд вдоль фасада выполняется шириной 5,5 м с покрытием из асфальтобетона. Проезжая часть отделяется от тротуаров и газонов дорожными бордюрами.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>С восточной стороны дома проектом предусмотрено устройство нормируемых дворовых площадок, в том числе для парковок в количестве 215 машино-мест на придомовой территории.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрено устройство нормируемых дворовых площадок, в том числе для отдыха взрослого и детского населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Благоустройство детских игровых площадок предусматривает "мягкое" покрытие (уплотненное песчаное на гравийной крошке)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>С юго-восточной стороны дома на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0031418:1020</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется. Площадь озеленения 7385 кв.м.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению МГН к объекту. Передвижение инвалидов предусматривается по тротуарам. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улицы предусматривается понижение бортового камня до 0,05 м. На открытых стоянках выделяются места для транспорта инвалидов, обозначенных специальными знаками. Входы в здание оборудуются пандусами шириной 1,2 м с нормируемым уклоном и ограждением, имеющим двойные поручни. Входная площадка имеет навес с водоотводом. Габариты тамбура и ширина дверных проемов соответствуют условиям для обеспечения передвижения людей с поражением опорно-двигательного аппарата. Доступность жилых этажей обеспечивается посредством грузопассажирского лифта шириной кабины 1,1 м. глубиной 2,165 м. Лифтовые холлы располагаются на пути эвакуации и имеют глубину не менее 2,1 м. Планировочные решения квартир позволяют последующее их дооснащение с учетом потребностей отдельных категорий МГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>светильники консольного типа на металлических опорах высотой 6 м</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Спецавто"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6731080933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>689</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6731000342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>89</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6731000342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.07.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>89</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Городские инженерные сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6730007352</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Городские инженерные сети"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6730007352</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горэлектро</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6732066794</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП 038-2017</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Высота</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6732055778</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Мультисеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6731078959</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ассоциация кабельного телевидения"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6731067347</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"МАН сеть"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6730049218</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>371</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	35.85	1
2	жилое помещение	1	1	71.27	3

3	жилое помещение	1	1	56.3	2
4	жилое помещение	1	1	56.3	2
5	жилое помещение	1	1	71.27	3
6	жилое помещение	1	1	35.94	1
7	жилое помещение	2	1	35.85	1
8	жилое помещение	2	1	71.27	3
9	жилое помещение	2	1	56.3	2
10	жилое помещение	2	1	56.3	2
11	жилое помещение	2	1	71.27	3
12	жилое помещение	2	1	35.94	1
13	жилое помещение	3	1	35.85	1
14	жилое помещение	3	1	71.27	3
15	жилое помещение	3	1	56.3	2
16	жилое помещение	3	1	56.3	2
17	жилое помещение	3	1	71.27	3
18	жилое помещение	3	1	35.94	1
19	жилое помещение	4	1	35.85	1
20	жилое помещение	4	1	71.27	3
21	жилое помещение	4	1	56.3	2
22	жилое помещение	4	1	56.3	2
23	жилое помещение	4	1	71.27	3
24	жилое помещение	4	1	35.94	1
25	жилое помещение	5	1	35.85	1
26	жилое помещение	5	1	71.27	3
27	жилое помещение	5	1	56.3	2
28	жилое помещение	5	1	56.3	2
29	жилое помещение	5	1	71.27	3
30	жилое помещение	5	1	35.94	1
31	жилое помещение	6	1	36.08	1
32	жилое помещение	6	1	71.91	3
33	жилое помещение	6	1	56.71	2
34	жилое помещение	6	1	56.71	2
35	жилое помещение	6	1	71.91	3
36	жилое помещение	6	1	36.19	1
37	жилое помещение	7	1	36.08	1
38	жилое помещение	7	1	71.91	3
39	жилое помещение	7	1	56.71	2
40	жилое помещение	7	1	56.71	2
41	жилое помещение	7	1	71.91	3
42	жилое помещение	7	1	36.19	1
43	жилое помещение	8	1	36.08	1
44	жилое помещение	8	1	71.91	3
45	жилое помещение	8	1	56.71	2

46	жилое помещение	8	1	56.71	2
47	жилое помещение	8	1	71.91	3
48	жилое помещение	8	1	36.19	1
49	жилое помещение	9	1	36.08	1
50	жилое помещение	9	1	71.91	3
51	жилое помещение	9	1	56.71	2
52	жилое помещение	9	1	56.71	2
53	жилое помещение	9	1	71.91	3
54	жилое помещение	9	1	36.19	1
55	жилое помещение	10	1	36.08	1
56	жилое помещение	10	1	71.91	3
57	жилое помещение	10	1	56.71	2
58	жилое помещение	10	1	56.71	2
59	жилое помещение	10	1	71.91	3
60	жилое помещение	10	1	36.19	1
61	жилое помещение	11	1	35.96	1
62	жилое помещение	11	1	71.79	3
63	жилое помещение	11	1	56.63	2
64	жилое помещение	11	1	56.63	2
65	жилое помещение	11	1	71.79	3
66	жилое помещение	11	1	36.07	1
67	жилое помещение	12	1	35.96	1
68	жилое помещение	12	1	71.79	3
69	жилое помещение	12	1	56.63	2
70	жилое помещение	12	1	56.63	2
71	жилое помещение	12	1	71.79	3
72	жилое помещение	12	1	36.07	1
73	жилое помещение	13	1	35.96	1
74	жилое помещение	13	1	71.79	3
75	жилое помещение	13	1	56.63	2
76	жилое помещение	13	1	56.63	2
77	жилое помещение	13	1	71.79	3
78	жилое помещение	13	1	36.07	1
79	жилое помещение	14	1	35.96	1
80	жилое помещение	14	1	71.79	3
81	жилое помещение	14	1	56.63	2
82	жилое помещение	14	1	56.63	2
83	жилое помещение	14	1	71.79	3
84	жилое помещение	14	1	36.07	1
85	жилое помещение	15	1	35.96	1
86	жилое помещение	15	1	71.79	3
87	жилое помещение	15	1	56.63	2
88	жилое помещение	15	1	56.63	2

89	жилое помещение	15	1	71.79	3
90	жилое помещение	15	1	36.07	1
91	жилое помещение	1	2	35.94	1
92	жилое помещение	1	2	35.62	1
93	жилое помещение	1	2	37.33	1
94	жилое помещение	1	2	56.3	2
95	жилое помещение	1	2	56.3	2
96	жилое помещение	1	2	37.33	1
97	жилое помещение	1	2	24.98	1
98	жилое помещение	1	2	51.58	2
99	жилое помещение	2	2	35.94	1
100	жилое помещение	2	2	35.62	1
101	жилое помещение	2	2	37.33	1
102	жилое помещение	2	2	56.3	2
103	жилое помещение	2	2	56.3	2
104	жилое помещение	2	2	37.33	1
105	жилое помещение	2	2	24.98	1
106	жилое помещение	2	2	51.58	2
107	жилое помещение	3	2	35.94	1
108	жилое помещение	3	2	35.62	1
109	жилое помещение	3	2	37.33	1
110	жилое помещение	3	2	56.3	2
111	жилое помещение	3	2	56.3	2
112	жилое помещение	3	2	37.33	1
113	жилое помещение	3	2	24.98	1
114	жилое помещение	3	2	51.58	2
115	жилое помещение	4	2	35.94	1
116	жилое помещение	4	2	35.62	1
117	жилое помещение	4	2	37.33	1
118	жилое помещение	4	2	56.3	2
119	жилое помещение	4	2	56.3	2
120	жилое помещение	4	2	37.33	1
121	жилое помещение	4	2	24.98	1
122	жилое помещение	4	2	51.58	2
123	жилое помещение	5	2	35.94	1
124	жилое помещение	5	2	35.62	1
125	жилое помещение	5	2	37.33	1
126	жилое помещение	5	2	56.3	2
127	жилое помещение	5	2	56.3	2
128	жилое помещение	5	2	37.33	1
129	жилое помещение	5	2	24.98	1
130	жилое помещение	5	2	51.58	2
131	жилое помещение	6	2	35.94	1

132	жилое помещение	6	2	35.62	1
133	жилое помещение	6	2	37.33	1
134	жилое помещение	6	2	56.3	2
135	жилое помещение	6	2	56.3	2
136	жилое помещение	6	2	37.33	1
137	жилое помещение	6	2	24.98	1
138	жилое помещение	6	2	51.58	2
139	жилое помещение	7	2	36.19	1
140	жилое помещение	7	2	35.94	1
141	жилое помещение	7	2	37.66	1
142	жилое помещение	7	2	56.71	2
143	жилое помещение	7	2	56.71	2
144	жилое помещение	7	2	37.66	1
145	жилое помещение	7	2	25.23	1
146	жилое помещение	7	2	52.22	2
147	жилое помещение	8	2	36.19	1
148	жилое помещение	8	2	35.94	1
149	жилое помещение	8	2	37.66	1
150	жилое помещение	8	2	56.71	2
151	жилое помещение	8	2	56.71	2
152	жилое помещение	8	2	37.66	1
153	жилое помещение	8	2	25.23	1
154	жилое помещение	8	2	52.22	2
155	жилое помещение	9	2	36.19	1
156	жилое помещение	9	2	35.94	1
157	жилое помещение	9	2	37.66	1
158	жилое помещение	9	2	56.71	2
159	жилое помещение	9	2	56.71	2
160	жилое помещение	9	2	37.66	1
161	жилое помещение	9	2	25.23	1
162	жилое помещение	9	2	52.22	2
163	жилое помещение	10	2	36.19	1
164	жилое помещение	10	2	35.94	1
165	жилое помещение	10	2	37.66	1
166	жилое помещение	10	2	56.71	2
167	жилое помещение	10	2	56.71	2
168	жилое помещение	10	2	37.66	1
169	жилое помещение	10	2	25.23	1
170	жилое помещение	10	2	52.22	2
171	жилое помещение	11	2	36.07	1
172	жилое помещение	11	2	35.82	1
173	жилое помещение	11	2	37.54	1
174	жилое помещение	11	2	56.63	2



175	жилое помещение	11	2	56.63	2
176	жилое помещение	11	2	37.54	1
177	жилое помещение	11	2	25.11	1
178	жилое помещение	11	2	52.1	2
179	жилое помещение	12	2	36.07	1
180	жилое помещение	12	2	35.82	1
181	жилое помещение	12	2	37.54	1
182	жилое помещение	12	2	56.63	2
183	жилое помещение	12	2	56.63	2
184	жилое помещение	12	2	37.54	1
185	жилое помещение	12	2	25.11	1
186	жилое помещение	12	2	52.1	2
187	жилое помещение	13	2	36.07	1
188	жилое помещение	13	2	35.82	1
189	жилое помещение	13	2	37.54	1
190	жилое помещение	13	2	56.63	2
191	жилое помещение	13	2	56.63	2
192	жилое помещение	13	2	37.54	1
193	жилое помещение	13	2	25.11	1
194	жилое помещение	13	2	52.1	2
195	жилое помещение	14	2	36.07	1
196	жилое помещение	14	2	35.82	1
197	жилое помещение	14	2	37.54	1
198	жилое помещение	14	2	56.63	2
199	жилое помещение	14	2	56.63	2
200	жилое помещение	14	2	37.54	1
201	жилое помещение	14	2	25.11	1
202	жилое помещение	14	2	52.1	1
203	жилое помещение	15	2	36.07	1
204	жилое помещение	15	2	35.82	1
205	жилое помещение	15	2	37.54	1
206	жилое помещение	15	2	56.63	2
207	жилое помещение	15	2	56.63	2
208	жилое помещение	15	2	37.54	1
209	жилое помещение	15	2	25.11	1
210	жилое помещение	15	2	52.1	2
211	жилое помещение	16	2	36.07	1
212	жилое помещение	16	2	35.82	1
213	жилое помещение	16	2	37.54	1
214	жилое помещение	16	2	56.63	2
215	жилое помещение	16	2	56.63	2
216	жилое помещение	16	2	37.54	1
217	жилое помещение	16	2	25.11	1

218	жилое помещение	16	2	52.1	2
219	жилое помещение	1	3	35.94	1
220	жилое помещение	1	3	35.85	1
221	жилое помещение	1	3	36.01	1
222	жилое помещение	1	3	36.85	1
223	жилое помещение	1	3	37.18	1
224	жилое помещение	1	3	56.3	2
225	жилое помещение	1	3	56.3	2
226	жилое помещение	1	3	71.27	3
227	жилое помещение	1	3	35.85	1
228	жилое помещение	2	3	35.94	1
229	жилое помещение	2	3	35.85	1
230	жилое помещение	2	3	36.01	1
231	жилое помещение	2	3	36.85	1
232	жилое помещение	2	3	37.18	1
233	жилое помещение	2	3	56.3	2
234	жилое помещение	2	3	56.3	2
235	жилое помещение	2	3	71.27	3
236	жилое помещение	2	3	35.85	1
237	жилое помещение	3	3	35.94	1
238	жилое помещение	3	3	35.85	1
239	жилое помещение	3	3	36.01	1
240	жилое помещение	3	3	36.85	1
241	жилое помещение	3	3	37.18	1
242	жилое помещение	3	3	56.3	2
243	жилое помещение	3	3	56.3	2
244	жилое помещение	3	3	71.27	3
245	жилое помещение	3	3	35.85	1
246	жилое помещение	4	3	35.94	1
247	жилое помещение	4	3	35.85	1
248	жилое помещение	4	3	36.01	1
249	жилое помещение	4	3	36.85	1
250	жилое помещение	4	3	37.18	1
251	жилое помещение	4	3	56.3	2
252	жилое помещение	4	3	56.3	2
253	жилое помещение	4	3	71.27	3
254	жилое помещение	4	3	35.85	1
255	жилое помещение	5	3	35.94	1
256	жилое помещение	5	3	35.85	1
257	жилое помещение	5	3	36.01	1
258	жилое помещение	5	3	36.85	1
259	жилое помещение	5	3	37.18	1
260	жилое помещение	5	3	56.3	2

261	жилое помещение	5	3	56.3	2
262	жилое помещение	5	3	71.27	3
263	жилое помещение	5	3	35.85	1
264	жилое помещение	6	3	35.94	1
265	жилое помещение	6	3	35.85	1
266	жилое помещение	6	3	36.01	1
267	жилое помещение	6	3	36.85	1
268	жилое помещение	6	3	37.18	1
269	жилое помещение	6	3	56.3	2
270	жилое помещение	6	3	56.3	2
271	жилое помещение	6	3	71.27	3
272	жилое помещение	6	3	35.85	1
273	жилое помещение	7	3	35.94	1
274	жилое помещение	7	3	35.85	1
275	жилое помещение	7	3	36.01	1
276	жилое помещение	7	3	36.85	1
277	жилое помещение	7	3	37.18	1
278	жилое помещение	7	3	56.3	2
279	жилое помещение	7	3	56.3	2
280	жилое помещение	7	3	71.27	3
281	жилое помещение	7	3	35.85	1
282	жилое помещение	8	3	36.19	1
283	жилое помещение	8	3	36.08	1
284	жилое помещение	8	3	36.32	1
285	жилое помещение	8	3	37.18	1
286	жилое помещение	8	3	37.4	1
287	жилое помещение	8	3	56.71	2
288	жилое помещение	8	3	56.71	2
289	жилое помещение	8	3	71.91	3
290	жилое помещение	8	3	36.08	1
291	жилое помещение	9	3	36.19	1
292	жилое помещение	9	3	36.08	1
293	жилое помещение	9	3	36.32	1
294	жилое помещение	9	3	37.18	1
295	жилое помещение	9	3	37.4	1
296	жилое помещение	9	3	56.71	2
297	жилое помещение	9	3	56.71	2
298	жилое помещение	9	3	71.91	3
299	жилое помещение	9	3	36.08	1
300	жилое помещение	10	3	36.19	1
301	жилое помещение	10	3	36.08	1
302	жилое помещение	10	3	36.32	1
303	жилое помещение	10	3	37.18	1

304	жилое помещение	10	3	37.4	1
305	жилое помещение	10	3	56.71	2
306	жилое помещение	10	3	56.71	2
307	жилое помещение	10	3	71.91	3
308	жилое помещение	10	3	36.08	1
309	жилое помещение	11	3	36.07	1
310	жилое помещение	11	3	35.96	1
311	жилое помещение	11	3	36.2	1
312	жилое помещение	11	3	37.06	1
313	жилое помещение	11	3	37.28	1
314	жилое помещение	11	3	56.63	2
315	жилое помещение	11	3	56.63	2
316	жилое помещение	11	3	71.79	3
317	жилое помещение	11	3	35.96	1
318	жилое помещение	12	3	36.07	1
319	жилое помещение	12	3	35.96	1
320	жилое помещение	12	3	36.2	1
321	жилое помещение	12	3	37.06	1
322	жилое помещение	12	3	37.28	1
323	жилое помещение	12	3	56.63	2
324	жилое помещение	12	3	56.63	2
325	жилое помещение	12	3	71.79	3
326	жилое помещение	12	3	35.96	1
327	жилое помещение	13	3	36.07	1
328	жилое помещение	13	3	35.96	1
329	жилое помещение	13	3	36.2	1
330	жилое помещение	13	3	37.06	1
331	жилое помещение	13	3	37.28	1
332	жилое помещение	13	3	56.63	2
333	жилое помещение	13	3	56.63	2
334	жилое помещение	13	3	71.79	3
335	жилое помещение	13	3	35.96	1
336	жилое помещение	14	3	36.07	1
337	жилое помещение	14	3	35.96	1
338	жилое помещение	14	3	36.2	1
339	жилое помещение	14	3	37.06	1
340	жилое помещение	14	3	37.28	1
341	жилое помещение	14	3	56.63	2
342	жилое помещение	14	3	56.63	2
343	жилое помещение	14	3	71.79	3
344	жилое помещение	14	3	35.96	1
345	жилое помещение	15	3	36.07	1
346	жилое помещение	15	3	35.96	1

347	жилое помещение	15	3	36.2	1
348	жилое помещение	15	3	37.06	1
349	жилое помещение	15	3	37.28	1
350	жилое помещение	15	3	56.63	2
351	жилое помещение	15	3	56.63	2
352	жилое помещение	15	3	71.79	3
353	жилое помещение	15	3	35.96	1
354	жилое помещение	16	3	36.07	1
355	жилое помещение	16	3	35.96	1
356	жилое помещение	16	3	36.2	1
357	жилое помещение	16	3	37.06	1
358	жилое помещение	16	3	37.28	1
359	жилое помещение	16	3	56.63	2
360	жилое помещение	16	3	56.63	2
361	жилое помещение	16	3	71.79	3
362	жилое помещение	16	3	35.96	1
363	жилое помещение	17	3	36.07	1
364	жилое помещение	17	3	35.96	1
365	жилое помещение	17	3	36.2	1
366	жилое помещение	17	3	37.06	1
367	жилое помещение	17	3	37.28	1
368	жилое помещение	17	3	56.63	2
369	жилое помещение	17	3	56.63	2
370	жилое помещение	17	3	71.79	3
371	жилое помещение	17	3	35.96	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье	подвал, первый подъезд	техническое	392.06
2	электрощитовая	подвал, первый подъезд	техническое	7.85
3	лестница	подвал, первый подъезд	техническое	10.62
4	коридор	подвал, первый подъезд	техническое	3.44
5	техническое подполье	подвал, второй подъезд	техническое	403.5
6	электрощитовая	подвал, второй подъезд	техническое	7.85
7	тамбур	подвал, второй подъезд	общественное	9.24
8	тамбур-холл	подвал, второй подъезд	общественное	5.35
9	Лестница	подвал, второй подъезд	общественное	5.72
10	лестница	подвал, второй подъезд	общественное	10.62

11	коридор	подвал, второй подъезд	общественное	3.44
12	техническое подполье	подвал, третий подъезд	техническое	463.67
13	электрощитовая	подвал, третий подъезд	техническое	7.85
14	помещение сигнализационное	подвал, третий подъезд	техническое	8.21
15	ИТП	подвал, третий подъезд	техническое	36.31
16	насосная	подвал, третий подъезд	техническое	41.76
17	тамбур	подвал, третий подъезд	техническое	8.52
18	тамбур-холл	подвал, третий подъезд	техническое	18.63
19	лестница	подвал, третий подъезд	техническое	10.62
20	лестница	первый этаж, первый подъезд	общественное	9.85
21	коридор	первый этаж, первый подъезд	общественное	27.2
22	лифтовой холл	первый этаж, первый подъезд	общественное	11.14
23	тамбур	первый этаж, первый подъезд	общественное	8.74
24	тамбур-холл	первый этаж, первый подъезд	общественное	7.36
25	коридор	второй этаж, первый подъезд	общественное	27.2
26	незадымляемый балкон	второй этаж, первый подъезд	общественное	8.31
27	коридор	второй этаж, первый подъезд	общественное	27.2
28	лифтовой холл	второй этаж, первый подъезд	общественное	11.14
29	лестница	второй этаж, первый подъезд	общественное	9.85
30	тамбур	второй этаж, первый подъезд	общественное	5.03
31	незадымляемый балкон	третий этаж, первый этаж	общественное	8.31
32	коридор	третий этаж, первый подъезд	общественное	27.2
33	лифтовой холл	третий этаж, первый подъезд	общественное	11.14
34	лестница	третий этаж, первый подъезд	общественное	9.85
35	тамбур	третий этаж, первый подъезд	общественное	5.03
36	незадымляемый балкон	четвертый этаж, первый подъезд	общественное	8.31
37	коридор	четвертый этаж, первый подъезд	общественное	27.2
38	лифтовой холл	четвертый этаж, первый подъезд	общественное	11.14
39	лестница	четвертый этаж, первый подъезд	общественное	9.85
40	тамбур	четвертый этаж, первый подъезд	общественное	5.03
41	незадымляемый балкон	пятый этаж, первый подъезд	общественное	8.31
42	коридор	пятый этаж, первый подъезд	общественное	27.2
43	лифтовой холл	пятый этаж, первый подъезд	общественное	11.14
44	лестница	пятый этаж, первый подъезд	общественное	9.85
45	тамбур	пятый этаж, первый подъезд	общественное	5.03
46	незадымляемый балкон	шестой этаж, первый подъезд	общественное	8.31
47	коридор	шестой этаж, первый подъезд	общественное	27.24
48	лифтовой холл	шестой этаж, первый подъезд	общественное	11.24
49	лестница	шестой этаж, первый подъезд	общественное	9.94
50	тамбур	шестой этаж, первый подъезд	общественное	5.13
51	незадымляемый балкон	седьмой этаж, первый подъезд	общественное	8.31
52	коридор	седьмой этаж, первый подъезд	общественное	27.24
53	лифтовой холл	седьмой этаж, первый подъезд	общественное	11.24

54	лестница	седьмой этаж, первый подъезд	общественное	9.94
55	тамбур	седьмой этаж, первый подъезд	общественное	5.13
56	незадымляемый балкон	восьмой этаж, первый подъезд	общественное	8.31
57	коридор	восьмой этаж, первый подъезд	общественное	27.24
58	лифтовой холл	восьмой этаж, первый подъезд	общественное	11.24
59	лестница	восьмой этаж, первый подъезд	общественное	9.94
60	незадымляемый балкон	девятый этаж, первый подъезд	общественное	5.31
61	незадымляемый балкон	девятый этаж, первый подъезд	общественное	8.31
62	коридор	девятый этаж, первый подъезд	общественное	27.24
63	лифтовой холл	девятый этаж, первый подъезд	общественное	11.24
64	лестница	девятый этаж, первый подъезд	общественное	9.94
65	тамбур	девятый этаж, первый подъезд	общественное	5.13
66	незадымляемый балкон	десятый этаж, первый подъезд	общественное	8.31
67	коридор	десятый этаж, первый подъезд	общественное	27.24
68	лифтовой холл	десятый этаж, первый подъезд	общественное	11.24
69	лестница	десятый этаж, первый подъезд	общественное	9.94
70	тамбур	десятый этаж, первый подъезд	общественное	5.13
71	незадымляемый балкон	Одиннадцатый этаж, первый подъезд	общественное	8.31
72	коридор	Одиннадцатый этаж, первый подъезд	общественное	27.25
73	лифтовой холл	Одиннадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	11.24
74	лестница	Одиннадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	9.94
75	тамбур	одиннадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	5.13
76	незадымляемый балкон	двенадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	8.31
77	коридор	двенадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	27.25
78	лифтовой холл	двенадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	11.24
79	лестница	двенадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	9.94
80	тамбур	двенадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	5.13
81	незадымляемый балкон	тринадцатый этаж, первый подъезд	Общественное	8.31
82	коридор	тринадцатый этаж, первый подъезд	общественное	27.25
83	лифтовой холл	тринадцатый этаж, первый подъезд	общественное	11.24
84	лестница	тринадцатый этаж, первый подъезд	общественное	9.94
85	тамбур	тринадцатый этаж, первый подъезд	общественное	5.13
86	Незадымляемый балкон	четырнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	8.31
87	Коридор	Четырнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	27.25
88	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	11.24
89	лестница	Четырнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	9.94
90	тамбур	Четырнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	5.13
91	Незадымляемый балкон	Пятнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	8.31
92	коридор	Пятнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	27.25
93	лифтовой холл	пятнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	11.24
94	лестница	Пятнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	9.94
95	тамбур	Пятнадцатый этаж, первый подъезд	общественное	5.13
96	лестница	Первый этаж, второй подъезд	общественное	9.85

97	коридор	Первый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
98	лифт овой холл	Первый этаж, второй подъезд	общественное	7.57
99	Незадымляемый балкон	Второй этаж, второй подъезд	общественное	8.31
100	коридор	Второй этаж, второй подъезд	общественное	34.1
101	лифт овой холл	Второй этаж, второй подъезд	общественное	11.14
102	лестница	Второй этаж, второй подъезд	общественное	9.85
103	тамбур	второй этаж, второй подъезд	общественное	5.03
104	Незадымляемый балкон	Третий этаж, второй подъезд	общественное	8.31
105	коридор	третий этаж, второй подъезд	общественное	34.1
106	лифт овой холл	третий этаж, второй подъезд	общественное	11.14
107	лестница	Третий этаж, второй подъезд	общественное	9.85
108	тамбур	третий этаж, второй подъезд	общественное	5.03
109	Незадымляемый балкон	четвертый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
110	коридор	четвертый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
111	лифт овой холл	четвертый этаж, второй подъезд	общественное	11.14
112	лестница	четвертый этаж, второй подъезд	общественное	9.85
113	тамбур	четвертый этаж, второй подъезд	общественное	5.03
114	Незадымляемый балкон	пятый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
115	коридор	пятый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
116	лифт овой холл	пятый этаж, второй подъезд	общественное	11.14
117	лестница	пятый этаж, второй подъезд	общественное	9.85
118	тамбур	пятый этаж, второй подъезд	общественное	5.03
119	Незадымляемый балкон	шестой этаж, второй подъезд	общественное	8.31
120	коридор	шестой этаж, второй подъезд	общественное	34.1
121	Лифт овой холл	шестой этаж, второй подъезд	общественное	11.14
122	лестница	шестой этаж, второй подъезд	общественное	9.85
123	тамбур	шестой этаж, второй подъезд	общественное	5.03
124	Незадымляемый балкон	седьмой этаж, второй подъезд	общественное	8.31
125	коридор	седьмой этаж, второй этаж	общественное	34.1
126	лифт овой холл	седьмой этаж, второй подъезд	общественное	11.24
127	лестница	седьмой этаж, второй подъезд	общественное	9.94
128	тамбур	седьмой этаж, второй подъезд	общественное	5.13
129	Незадымляемый балкон	восьмой этаж, второй подъезд	общесмт венное	8.31
130	коридор	восьмой этаж, второй подъезд	общественное	34.1
131	лифт овой холл	восьмой этаж, второй подъезд	общественное	11.24
132	лестница	восьмой этаж, второй подъезд	общественное	9.94
133	тамбур	восьмой этаж, второй подъезд	общественное	5.13
134	незадымляемый балкон	девятый этаж, второй подъезд	Общественное	8.31
135	Коридор	девятый этаж, второй подъезд	Общественное	34.1
136	лифт овой холл	девятый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
137	лестница	девятый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
138	тамбур	девятый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
139	незадымляемый балкон	десятый этаж, второй подъезд	общественное	8.31



140	коридор	десятый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
141	лифтовой холл	десятый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
142	лестница	десятый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
143	тамбур	десятый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
144	незадымляемый балкон	одиннадцатый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
145	коридор	одиннадцатый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
146	лифтовой холл	одиннадцатый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
147	лестница	одиннадцатый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
148	тамбур	одиннадцатый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
149	незадымляемый балкон	двенадцатый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
150	коридор	двенадцатый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
151	лифтовой холл	двенадцатый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
152	лестница	двенадцатый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
153	тамбур	двенадцатый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
154	незадымляемый балкон	тринадцатый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
155	коридор	тринадцатый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
156	лифтовой холл	тринадцатый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
157	лестница	тринадцатый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
158	тамбур	тринадцатый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
159	Незадымляемый балкон	четырнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
160	коридор	четырнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
161	лифтовой холл	четырнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
162	лестница	четырнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
163	тамбур	четырнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
164	Незадымляемый балкон	пятнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
165	коридор	пятнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
166	лифтовой холл	пятнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
167	лестница	пятнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
168	тамбур	пятнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
169	Незадымляемый балкон	шестнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	8.31
170	коридор	шестнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	34.1
171	лифтовой холл	шестнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	11.24
172	лестница	шестнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	9.94
173	тамбур	шестнадцатый этаж, второй подъезд	общественное	5.13
174	лестница	первый этаж, третий подъезд	общественное	9.85
175	коридор	первый этаж, третий подъезд	общественное	39.64
176	лифтовой холл	первый этаж, третий подъезд	общественное	11.14
177	тамбур	первый этаж, третий подъезд	общественное	5.03
178	незадымляемый балкон	первый этаж, третий подъезд	общественное	7.61
179	Незадымляемый балкон	второй этаж, третий подъезд	общественное	8.31
180	коридор	второй этаж, третий подъезд	общественное	39.64
181	лифтовой холл	второй этаж, третий подъезд	общественное	11.14
182	лестница	второй этаж, третий подъезд	общественное	9.85

183	тамбур	второй этаж, третий подъезд	общественное	5.03
184	Незадымляемый балкон	третий этаж, третий подъезд	общественное	8.31
185	коридор	третий этаж, третий подъезд	общественное	39.64
186	лифтовой холл	третий этаж, третий подъезд	общественное	11.14
187	лестница	третий этаж, третий подъезд	общественное	9.85
188	тамбур	третий этаж, третий подъезд	общественное	5.03
189	незадымляемый балкон	четвертый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
190	коридор	четвертый этаж, третий подъезд	общественное	39.64
191	лифтовой холл	четвертый этаж, третий подъезд	общественное	11.14
192	лестница	четвертый этаж, третий подъезд	общественное	9.85
193	тамбур	четвертый этаж, третий подъезд	общественное	5.03
194	Незадымляемый балкон	пятый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
195	коридор	пятый этаж, третий подъезд	общественное	39.64
196	лифтовой холл	пятый этаж, третий подъезд	общественное	11.14
197	лестница	пятый этаж, третий подъезд	общественное	9.85
198	тамбур	пятый этаж, третий подъезд	общественное	5.03
199	Незадымляемый балкон	шестой этаж, третий подъезд	общественное	8.31
200	коридор	шестой этаж, третий подъезд	общественное	39.64
201	лифтовой холл	шестой этаж, третий подъезд	общественное	11.14
202	лестница	шестой этаж, третий подъезд	общественное	9.85
203	тамбур	шестой этаж, третий подъезд	общественное	5.03
204	Незадымляемый балкон	седьмой этаж, третий подъезд	общественное	8.31
205	коридор	седьмой этаж, третий подъезд	общественное	36.94
206	лифтовой холл	седьмой этаж, третий подъезд	общественное	11.14
207	лестница	седьмой этаж, третий подъезд	общественное	9.85
208	тамбур	седьмой этаж, третий подъезд	общественное	5.03
209	Незадымляемый балкон	восьмой этаж, третий подъезд	общественное	8.31
210	коридор	восьмой этаж, третий подъезд	общественное	39.65
211	лифтовой холл	восьмой этаж, третий подъезд	общественное	11.24
212	лестница	восьмой этаж, третий подъезд	общественное	9.94
213	тамбур	восьмой этаж, третий подъезд	общественное	5.13
214	незадымляемый балкон	девятый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
215	коридор	девятый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
216	лифтовой холл	девятый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
217	лестница	девятый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
218	тамбур	девятый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
219	Незадымляемый балкон	десятый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
220	коридор	десятый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
221	лифтовой холл	десятый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
222	лестница	десятый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
223	тамбур	десятый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
224	незадымляемый балкон	одиннадцатый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
225	коридор	одиннадцатый этаж, третий подъезд	общественное	39.65

226	лифт овой холл	одиннадцатый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
227	лестница	одиннадцатый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
228	тамбур	одиннадцатый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
229	Незадымляемый балкон	двенадцатый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
230	коридор	двенадцатый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
231	лифт овой холл	двенадцатый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
232	лестница	двенадцатый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
233	тамбур	двенадцатый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
234	незадымляемый балкон	тринадцатый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
235	коридор	тринадцатый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
236	лифт овой холл	тринадцатый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
237	лестница	тринадцатый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
238	тамбур	тринадцатый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
239	Незадымляемый балкон	четырнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
240	коридор	четырнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
241	лифт овой холл	четырнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
242	лестница	четырнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
243	тамбур	четырнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
244	незадымляемый балкон	пятнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
245	коридор	пятнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
246	лифт овой холл	пятнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
247	лестница	пятнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
248	тамбур	пятнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
249	незадымляемый балкон	шестнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
250	коридор	шестнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
251	лифт овой холл	шестнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
252	лестница	шестнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
253	тамбур	шестнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	5.13
254	незадымляемый балкон	семнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	8.31
255	коридор	семнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	39.65
256	лифт овой холл	семнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	11.24
257	лестница	семнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	9.94
258	тамбур	семнадцатый этаж, третий подъезд	общественное	5.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, первый подъезд	электрощитовая	электроснабжение многоквартирного дома
2	подвал, второй подъезд	электрощитовая	электроснабжение многоквартирного дома
3	Подвал, второй подъезд	электрощитовая	электроснабжение многоквартирного дома
4	подвал, третий подъезд	ИТП	тепловой пункт

5	подвал, третий подъезд	насосная	водоснабжение многоквартирного дома
6	подвал, третий подъезд	помещение сигнализационной	техническое помещение с оборудованием
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>543399615 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>67:27:0031418:0001020</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b> Наименование банка: <b>Смоленское отделение №8609 ПАО Сбербанка</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810059000004274</b> Корреспондентский счет: <b>30101810000000000632</b> БИК: <b>046614632</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>773601001</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	31.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

3	31.10.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	Изменение графика реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
4	16.01.2019	Раздел. 19.10 способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
5	06.02.2019	Раздел 11.1 О разрешении на строительство	изменение в разделе "иные показатели" разрешения на строительство площади земельного участка с "106000,0 кв.м" на "10600,0 кв.м"
6	14.02.2019	Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	добавление документов, подтверждающих права застройщика на земельные участки в соответствии с уведомлением от 13.02.2019 в личном кабинете застройщика на сайте ДОМ РФ
7	19.03.2019	Раздел 9.2.7 Район в населенном пункте	корректировка сведений раздела
		Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка	добавление pdf образов
		Раздел 19.3 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	корректировка сведений раздела
		Раздел 19.5 Форма привлечения денежных средств	корректировка сведений раздела
8	21.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
9	27.03.2019		просмотр подкрепленных pdf файлов
10	30.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
11	24.05.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство"	внесение информации о новом разрешении на строительство
12	20.06.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство"	внесение информации о новом разрешении на строительство
13	20.06.2018	Раздел 17.О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	изменение срока планируемого квартала и год выполнения этапа реализации проекта строительства в соответствии с разрешением на строительство от 21.05.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D49798E04A83F00000007A03010002

Владелец: **ООО Специализированный застройщик  
Домстрой, Мурыгин Сергей Сергеевич, Смоленск**

Действителен: с 19.12.2018 по 19.12.2019