

Кому: обществу с ограниченной ответственностью "Новострой"

ул. Строителей, д. 13, г. Вязьма, 215119

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 10 мая 2018 года

№ 67-RU67302000-84-2018

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

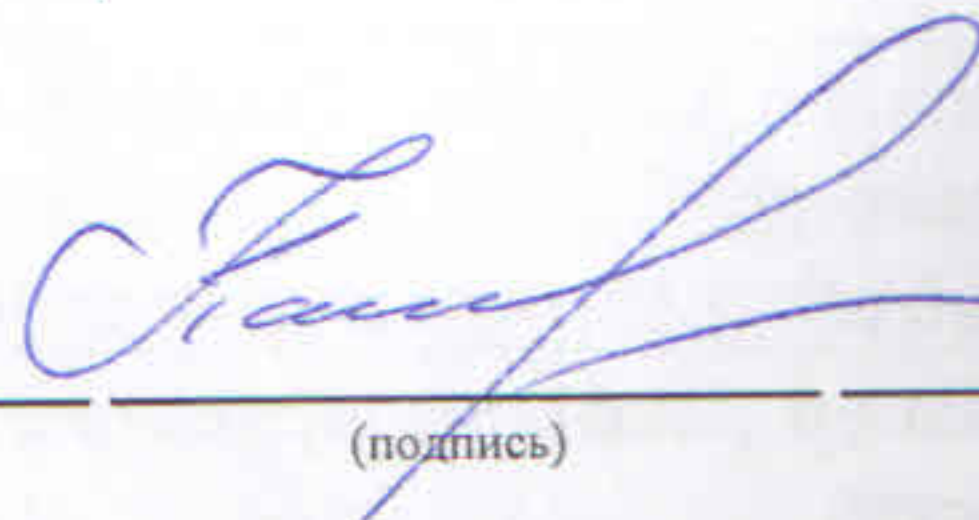
1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Тульская негосударственная строительная экспертиза" №71-2-1-1-0191-17 от 27.12.2017, ООО "Смол-ГеоТехПроект" №67-2-1-2-0155-17 от 29.12.2017, №67-2-1-2-0038-17 от 16.04.2018
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0030855:22, 67:27:0030854:502
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0030855
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU67302000-1511 от 25.12.2009, выдан Администрацией города Смоленска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АНО "Архитектурная мастерская Абаляна", свидетельство СРО №П-008-6730038456-141220 12-67 от 14.12.2012
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м):	Площадь участка (кв.м):
	Объём (куб.м): 33532,84	в том числе подземной части (куб.м): 4675,73
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м): 988,57	
	Иные показатели:	площадь участка - 1600 кв.м, 875 кв.м.; площадь жилого здания - 8364,73 кв.м., количество квартир - 106 шт., этажность - 9 шт., площадь квартир - 6066,30 кв.м, общая площадь квартир с летними помещениями с понижающими коэффициентами - 6372,63 кв.м, общая площадь гаража стоянки - 1310,04 кв.м, в т. ч. подсобные помещения - 80,13 кв.м, площадь застройки пристроенной части гаража стоянки - 569,41 кв.м, общая площадь помещений охраны - 22.24 кв.м
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, город Смоленск, улица Ломоносова, возле жилого дома №10а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до: 10 августа 2019 года в соответствии с томом 7 "Проект организации строительства"

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



О.Л. Кашпар

(подпись)

(расшифровка подписи)

10 мая 2018 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: " ____ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Пролито
Пронумеровано
на 2-х листах
Заместитель Главы
города Смоленска
по градостроительству

О.Л. Каштар

