

Кому: АО трест "Смоленскагропромстрой"  
Рославльское шоссе, 5 км, город Смоленск,  
214009

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

12 ноября 2018 года

№ 67-RU67302000-73-2018

I. **Администрация города Смоленска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Нарвская, 7" I этап - блок-секции №5, 6, 7 (квартиры с №167 по №182; с №184 по №186; с №188 по №195; с №197 по №235; с №237 по №239; с №241 по №292)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Нарвская, дом 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 67:27:0020630:233, строительный адрес: Смоленская область, город Смоленск, улица Нарвская, 7.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 67-RU67302000-233-2016 от 03.11.2016; №67-RU67302000-262-2018, дата выдачи 25.10.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Смоленска.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб.м		35824,0
в том числе надземной части	куб.м		32995,0
Общая площадь	кв.м		10062,8
Площадь нежилых помещений	кв.м		-
Площадь встроенно - пристроенных помещений	кв.м		99,6
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		

Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		7161,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м		1000,0/900,4
Количество этажей	шт.		11
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м		121/7161,0
1-комнатные	шт./кв.м		51/2141,7
2-комнатные	шт./кв.м		54/3526,2
3-комнатные	шт./кв.м		16/1493,1
4-комнатные	шт./кв.м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом кв.м балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м		7734,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		3
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			сборный ж/бетонный
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			ж/б плита
Материалы кровли			мягкая кровля
Иные показатели			



3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			А (наивысший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/кв.м		
Материалы утепления наружных конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.11.2018, кадастровый инженер: Слободич Владислав Викторович, страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-814-358-54.

Заместитель Главы города Смоленска по  
градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию)

12 ноября 2018 года

МП

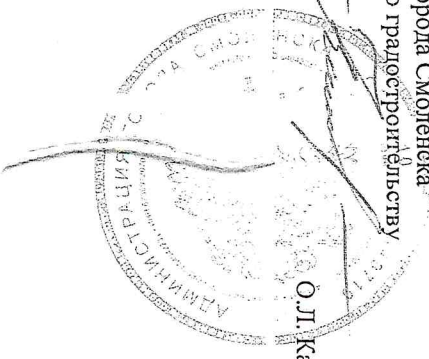


(подпись)

О.Л. Кашпар

(расшифровка подписи)

Прошито  
Пронумеровано  
на 3-х листах  
Заместитель Главы  
города Смоленска  
по градостроительству



О. Л. Кашпар